



MUNICÍPIO DE PORTO FRANCO - MA

Porto Franco - MA :: Diário Oficial - Edição 010 :: Sexta, 15 de Janeiro de 2021 :: Página 1 de 1

HOMOLOGAÇÃO/RATIFICAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO: N.º 006-2021-SEMED-PMPF

OBJETO: Locação de um imóvel da ASSOCIAÇÃO EDUCADORA SÃO FRANCISCO DE ASSIS, CNPJ: 06.303.192/0001-91, para funcionamento do CAP (CENTRO DE APOIO PEDAGÓGICO) de Porto Franco - Maranhão.

EXERCÍCIO: 2021.

SOLICITANTE: Secretária Municipal Adjunta de Educação

ÓRGÃO SOLICITADO: Secretaria Municipal de Educação

A Secretária Municipal Adjunta de Educação solicitou a locação direta de imóvel para funcionamento do CAP (CENTRO DE APOIO PEDAGÓGICO) de Porto Franco - Maranhão, para atender as demandas no atendimento especializado de alunos com necessidades especiais incluídos na rede regular de ensino.

O Processo Administrativo de Dispensa, como diz a Procuradoria Geral, encontra-se bem documentado e fundamentado. O valor da locação não discrepa dos valores praticados no mercado local e muito menos nos critérios técnicos do mercado imobiliário em geral.

A avaliação do Cadastro Imobiliário da Prefeitura demonstra que o valor da locação é compatível com o imóvel. O imóvel atende em localização aos interesses da Administração Pública.

Diante do exposto, com fundamento no Parecer Jurídico hei por bem homologar o presente Processo Administrativo de Dispensa, como de fato e de direito homologo e ratifico a requisição de contratação direta solicitada pela Secretária Municipal Adjunta de Educação, determinando por consequência a locação pelo prazo de 12 (doze) meses do imóvel identificado nos presentes autos, nos termos do art. 24, inciso X, da Lei nº 8.666/1993 e do art. 4º, da Lei nº 13.979, de 6 de fevereiro de 2020 c/c com o art. 53 da Lei nº 8.245/1991 e de tudo mais que consta do presente Processo Administrativo de Dispensa de Licitação.

Determino, ainda, que o Setor Técnico desta secretaria encaminhe os presentes autos para a Procuradoria Geral do Município, para fins de lavratura do Contrato de Locação e demais formalidades, conforme Parecer Jurídico. Após o quê voltem-me os autos com os contratos para assinatura.

Determino, desde logo, que seja encaminhado o contrato para a Contabilidade Geral, para fins de prévio empenho.

Publique-se essa decisão na íntegra, na forma da Lei nº 13.979/2020, além do extrato do respectivo contrato, para que surtam os legais e jurídicos efeitos.

Porto Franco/MA, 15 de janeiro de 2021.

NALVA VERAS DA SILVA MORAIS
Secretária Municipal de Educação

EXTRATO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO

CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 014/2021-SEMED-PMPF. PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 06-2021-SEMED-PMPF. MODALIDADE DE LICITAÇÃO: Dispensa Licitação nº 06/2021-SEMED-PMPF. PARTES: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PORTO FRANCO, ESTADO DO MARANHÃO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita na CNPJ/MF sob o n.º 31.010.245/0001-23; OBJETO: Locação de um imóvel para instalações e funcionamento do CAP (CENTRO DE APOIO PEDAGÓGICO) localizado na Avenida Benedito Leite, s/nº, centro, neste município; o imóvel objeto do presente contrato foi vistoriado pelos responsáveis técnicos da Secretaria Municipal de Educação, os quais assentiram com as boas condições físicas do referido imóvel, o qual será objeto de pequenas adaptações que correrão à conta do LOCATÁRIO, desde já autorizadas pela LOCADORA. FUNDAMENTOS: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA N.º 06/2021-SEMED-PMPF, Artigo 24, Inciso X da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993 e art. 53 da Lei nº 8.245/1991. VALOR TOTAL: de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), a ser pago pelo LOCATÁRIO, em 12 (doze) parcelas mensais de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais) cada. VIGÊNCIA E PRAZO: 12 (doze) meses. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: ORGÃO: 13 - FUNDEB; UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 00 - FUNDEB; AÇÃO: MANUT. DO FUNDEB 40% 12.361.0403.2053.0000; NATUREZA DA DESPESA: 3.3.90.39.00; DESCRIÇÃO: Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica. ORGÃO: 11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO; UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 00 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO; AÇÃO: MANUTENÇÃO DO CAP - CENTRO DE APOIO PEDAGÓGICO 12.367.0426.2046.0000; NATUREZA DA DESPESA: 3.3.90.39.00; DESCRIÇÃO: Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica. SIGNATÁRIOS: Pelo Locatário: NALVA VERAS DA SILVA MORAIS - Secretária Municipal de Educação, CPF/MF nº 895.141.903-78 e pelo Locador FÁBIO SOUSA BERNARDO, CPF nº 874.620.873-91 DATA DA ASSINATURA: 15 de janeiro de 2021.

EXTRATO PUBLICADO NO MURAL DA PREFEITURA MUNICIPAL EM 15/01/2021
VISTO DO CHEFE DE GABINETE RESPONSÁVEL PELA PUBLICAÇÃO: _____

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FRANCO - MA

É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTA DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:

<http://diariomunicipal.net.br/transparencia/diario>

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 46d135386329b52afa2e4d524df6f00ac80d4e0f

PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO

